

**Zamawiający:** Centrum Rekreacyjno-Sportowe m.st. Warszawy w Dzielnicy Bielany  
ul. Conrada 6, 01-922 Warszawa, tel. (22) 633 86 80 fax. (22) 633 86 54

**e-mail:** [biuro@crs-bielany.waw.pl](mailto:biuro@crs-bielany.waw.pl)

**<http://www.crs-bielany.waw.pl>**

Warszawa, dnia 28.07.2017r.

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH  
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM  
na**

**Zakup i montaż hali pneumatycznej nad boiskiem do piłki nożnej**

**„ Moje boisko ORLIK 2012”**

zlokalizowanym w Warszawie ul Rudzka 6

**Zatwierdzam:**

Dyrektor CRS Bielany

**Anna Szymczak-Gałkowska**

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) **jest utworem i podlega ochronie prawnoprawno-autorskiej** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst pierwotny Dz. U. Nr 24 poz. 83 ze zm.)

Zamawiający informuje Wykonawców, iż wszelkie dokumenty związane z prowadzonym postępowaniem będą zamieszczone na stronie internetowej znajdującej się w sieci Internet pod adresem [www.crs-bielany.waw.pl](http://www.crs-bielany.waw.pl).

#### **I. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.**

Zamawiający:

Centrum Rekreacyjno-Sportowe m.st. Warszawy w Dzielnicy Bielany  
ul. Conrada 6, 01-922 Warszawa, tel. (22) 633 86 80 fax. (22) 633 86 54

**e-mail: [biuro@crs-bielany.waw.pl](mailto:biuro@crs-bielany.waw.pl)    <http://www.crs-bielany.waw.pl>**

#### **II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.**

Zamawiający informuje, iż postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego będzie prowadzone w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie **art. 39** w związku z **art. 10** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.).

#### **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

Przedmiotem zamówienia jest Zakup i montaż hali pneumatycznej nad boiskiem do piłki nożnej „Moje boisko ORLIK 2012” zlokalizowanym w Warszawie ul Rudzka 6.

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z postanowieniem programu funkcjonalno-użytkowego będącego integralną częścią niniejszej SIWZ.

#### **Nazwy i kody stosowane we Wspólnym Słowniku Zamówień:**

- 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
- 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 45223800-4 Montaż gotowych konstrukcji

#### Wymagania dodatkowe:

1. W okresie gwarancji w toku wykonywania czynności rozkładania i składania hali pneumatycznej wykonawca zapewni personel do sprawowania czynności nadzoru. Składanie i rozkładanie hali pneumatycznej nastąpi siłami zamawiającego.
2. O terminie realizacji czynności rozkładania i składania hali pneumatycznej zamawiający powiadomi wykonawcę na minimum 10 dni kalendarzowych przed planowanym terminem realizacji tych czynności.
3. W przypadku uszkodzenia hali bądź wyposażenia hali wykonawca w czasie nie dłuższym niż 24 godziny od czasu (godziny) zgłoszenia przystąpi do naprawy uszkodzonej hali lub wyposażenia. W przypadku gdy uszkodzeniu uległ element nieistotny za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać naprawy w terminie uzgodnionym z zamawiającym.

#### **IV. INFORMACJE DODATKOWE**

1. Ilekroć w niniejszym dokumencie użyte jest pojęcie:
  - a) „ustawa Pzp” – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164).
  - b) „SIWZ” – należy przez to rozumieć niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.
2. W sprawach nieuregulowanych w SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem **ZP-5/CRS/2017**. Wskazane jest, aby Wykonawcy we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływali się na ten znak.

#### **V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.**

Termin realizacji całości umowy od dnia podpisania umowy do dnia **27.10.2017 r.**, z zastrzeżeniem, iż przyłącze elektryczne zaleca się wykonać do dnia **01.09.2017 roku**. a nie później niż w terminie **14 dni od podpisania umowy**

## VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

**W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego mogą wziąć udział Wykonawcy którzy:**

1. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania.
2. Spełniają niżej wymienione warunki:
  - 1) Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów- Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie tego warunku;
  - 2) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie tego warunku;
  - 3) Zdolności technicznej lub zawodowej;

### **Opis spełnienia warunku:**

Zamawiający w zakresie spełnienia tego warunku wymaga, aby wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich 3 lat, (jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie), wykonał przynajmniej dwa zadania, o wartości minimum 400.000 złotych każde, polegające na posadowieniu w jednym zadaniu, hali pneumatycznej o wymiarach zbliżonych do przedmiotu zamówienia, wyposażonej w niezbędne elementy tj. system powłok, systemem grzewczo-nadmuchowym, systemem kotw.

Zamawiający w zakresie spełnienia warunku wymaga, aby wykonawca dysponował:

- a) Osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do projektowania wydane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów prawa (lub uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do projektowania wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa,
- b) Osobą pełniącą funkcję kierownika budowy, posiadającą ważne uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;

- c) Osobą pełniącą funkcję kierownika robót posiadającą ważne uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;
- d) Osobą pełniącą funkcję kierownika robót branży elektrycznej, posiadającą ważne uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych bez ograniczeń;

Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wymienionych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobą łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

**Ocena spełnienia warunków zostanie przeprowadzona metodą spełnia-nie spełnia na podstawie złożonych dokumentów i oświadczeń.**

- 3. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
- 4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 5. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 6. Zamawiający oceni, czy udostępnianie wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust.1 pkt 13-23 i ust. 5 uPzp.
- 7. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli

podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

## **VII. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 ust. 5**

Na podstawie art. 24 ust. 5 uPzp z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wyklucza również Wykonawcę:

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
- 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 3) jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w ust. 1 pkt 14, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 z:
  - a) zamawiającym,
  - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,
  - c) członkami komisji przetargowej,
  - d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a  
– chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę

- koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- 5) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;
  - 6) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 5;
  - 7) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;
  - 8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

#### **VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

##### **1. Oferta musi zawierać:**

- a) wypełniony i podpisany **formularz ofertowy** z wykorzystaniem wzoru – według załącznika numer 1 do SIWZ.

##### **2. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert:**

- a) **oświadczenia Wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust.1 uPzp w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, dotyczącym spełnienia warunków udziału**

**w postępowaniu – wg zał. nr 2 do SIWZ oraz przesłanek wykluczenia z postępowania wg zał. nr 3 do SIWZ.**

- b) pełnomocnictwa dla osoby składającej ofertę, w przypadku działania Wykonawcy przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo powinno być złożone w oryginale lub w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia o których mowa w części VIII.2a) niniejszej SIWZ składa oddzielnie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia oraz spełniania - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w części VIII.2a) niniejszej SIWZ (wg załącznika nr 2 i 3 do SIWZ).
5. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o Podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w części VIII.2a) niniejszej SIWZ wg załącznika do SIWZ.

**Uwaga: Zamawiający stosuje procedurę przewidzianą art. 24aa ustawy Pzp.**

6. Zamawiający zgodnie z art. 26 ust. 2 uPzp przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnego na dzień złożenia następującego dokumentu potwierdzającego okoliczności, o których mowa w art. 25 ust.1 uPzp tj.:

- a) Wykaz dostaw wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów określających, czy dostawy te zostały wykonane w sposób należyty - wzór dokumentu **stanowi załącznik do SIWZ.** ;



- b) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;
- c) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - zgodnie z załącznikiem do SIWZ;

7. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 3 uPzp, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 uPzp – wg załącznika nr do SIWZ wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

8. Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmiotów gospodarczych:

- a) W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia Wykonawcy zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- b) Jeżeli oferta Wykonawców, o których mowa w pkt 8 zostanie wybrana, Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców;
- c) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia na zasadach określonych w art. 23 ustawy Pzp:
  - brak podstaw do wykluczenia zgodnie z SIWZ musi wykazać każdy z Wykonawców oddzielnie;
  - warunek wymagany zgodnie z częścią VI.1.2) Wykonawcy mogą spełnić łącznie.

#### 9. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów.

- a) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w specyfikacji Zamawiającego.
- b) Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, uprawnionego do reprezentowania zgodnie z przedstawionym aktem rejestracyjnym, wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa. Wykonawca może złożyć ofertę na własnych formularzach, których treść musi być zgodna z formularzami załączonymi do SIWZ.
- c) Wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność przez osobę/osoby uprawnione do podpisania oferty, z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.
- d) Złożenie przez Wykonawcę fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów lub oświadczeń mających istotne znaczenie dla prowadzonego postępowania spowoduje wykluczenie Wykonawcy z dalszego postępowania.
- e) Jeżeli złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie będzie mógł sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii.
- f) Dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

#### 10. Postanowienia w sprawie dokumentów zastrzeżonych

- a) Wszystkie dokumenty złożone w prowadzonym postępowaniu są jawne, z wyjątkiem informacji zastrzeżonych (art. 8 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych) przez składającego ofertę;
- b) Wykonawca ma obowiązek wykazać na etapie składania oferty, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 153, poz. 1503);
- c) Informacje będące tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co, do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania, należy złożyć jako odrębną

część oferty lub włożyć do oddzielnej koperty, odpowiednio ją oznaczając: „NIE UDOSTĘPNIĄĆ. INFORMACJE STANOWIĄ Tajemnicę Przedsiębiorstwa w rozumieniu ART. 11 UST. 4 Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U z 2003r. NR 153, POZ. 1503 )”.

- d) Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych, w tym m.in. z zapisu art. 86 ust. 4 uPzp.

#### **IX. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

Zamawiający wymaga, aby porozumiewanie (wnoszenie oświadczeń woli, dokumentów, pism oraz informacji a w tym środków ochrony prawnej) pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym było z zachowaniem **formy pisemnej**.

*Jednocześnie informuje się, iż Zamawiający dopuszcza składanie w formie poczty elektronicznej na adres [biuro@crs-bielany.waw.pl](mailto:biuro@crs-bielany.waw.pl) - następujących dokumentów:*

- *Zapytania do treści specyfikacji, o którym mowa w art. 38 ust 1 ustawy Pzp.*
- *Zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, o którym mowa w treści art. 92 ustawy Pzp.*
- *Wezwania do uzupełnienia dokumentów art. 26 ust. 2 i 3 ustawy Pzp.*
- *Wezwania do złożenia wyjaśnień art.87 ust 1, art. 90 ust. 1 ust. Pzp.*
- *Zawiadomienia o oczywistych omyłkach.*

Korespondencja kierowana do Zamawiającego powinna być opatrzona numerem sprawy nadanym dla prowadzonego zamówienia:

**Numer sprawy ZP-5/CRS/2017**

Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest p. **Tomasz Zalewski**

*Zamawiający informuje, że nie udziela żadnych odpowiedzi na zapytania wykonawców kierowane telefonicznie. Wszelkie pytania należy kierować z zachowaniem formy pisemnej na adres zamawiającego lub pocztą elektroniczną na adres **biuro@crs-bielany.waw.pl**. Wskazany adres poczty elektronicznej jest jedynym właściwym adresem do prowadzenia korespondencji pomiędzy stronami tj. Wykonawcą a Zamawiającym. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za błędnie zaadresowaną korespondencję.*

#### **X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.**

Zamawiający **nie wymaga** wniesienia wadium.

#### **XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.**

Termin związania ofertą upływa po **30** dniach liczonych od terminu składania ofert. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania.

#### **XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT.**

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
3. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
4. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
5. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz wskazywać i dokładnie określać przedmiot zamówienia.
6. Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, komputerowym albo pismem ręcznym w sposób czytelny.
7. Wskazany jest by pierwsza strona oferty zawierała spis wszystkich dokumentów znajdujących się w kopercie, opakowaniu - brak takiego spisu nie skutkuje odrzuceniem oferty.
8. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.

9. Wszystkie zapisane strony powinny być ponumerowane.
- 10. Wszystkie zapisane strony oferty muszą być podpisane przez osobę, osoby uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.**
11. Za podpisanie uznaje się własnoręczny podpis z pieczętką imienną złożony przez osobę(y) upoważnioną(e) zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej. W przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy.
12. We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci, np.: nazwa firmy, siedziba lub czytelny podpis w przypadku pieczęci imiennej.
13. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- 14. Na ofertę składają się:**
- a) Formularz ofertowy przygotowany dla zamówienia - przygotowany **zgodnie z załącznikiem do SIWZ,**
  - b) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia – przygotowane **zgodnie z załącznikiem do SIWZ,**
  - c) Oświadczenie o braku przynależności do grupy kapitałowej – **zgodnie z załącznikiem do SIWZ,**
  - d) Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późniejszymi zmianami), o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5) ustawy Pzp, albo informacja o tym, że nie należy do grupy kapitałowej - przygotowana **zgodnie z załącznikiem do SIWZ;**
  - e) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub ewidencji, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wspólnego

ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich.

- f) Wykaz dostaw wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów określających, czy dostawy te zostały wykonane w sposób należyty - wzór dokumentu stanowi **załącznik do SIWZ**
- g) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; - wzór dokumentu stanowi **załącznik do SIWZ**;
- h) Oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - wzór dokumentu stanowi **załącznik do SIWZ**;
- i) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik.

Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej, opatrzoną bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu) w siedzibie Zamawiającego **Centrum Rekreacyjno-Sportowe m.st. Warszawy w Dzielnicy Bielany ul. Conrada 6, 01-922 Warszawa, nie później niż do dnia 11.08.2017 roku do godz. 10:00.**

Koperta (opakowanie) opisana powinna być nazwą i adresem Wykonawcy oraz adnotacją:

**OFERTA Numer sprawy ZP-5/CRS/2017**

***Nie otwierać przed dniem 11.08.2017 roku godz. 10:30***

Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na złożenie protestu.

**Uwaga!** Zgodnie z art. 84 ustawy Pzp w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę. Wycofanie oferty jest skuteczne, jeżeli pisemne oświadczenie Wykonawcy wpłynie do zamawiającego (pomieszczenie sekretariat nr 2) przed terminem, o którym mowa powyżej. Zmiana oferty jest skuteczna, gdy:

- Przed terminem składania ofert Wykonawcałoży ją w formie pisemnej w zamkniętej kopercie (opakowaniu).

Koperta (opakowanie) musi być opisana nazwą i adresem oferenta oraz adnotacją:

**ZMIANA OFERTY, Numer sprawy ZP-5/CRS/2017**

***Nie otwierać przed dniem 11.08.2017 roku godz. 10:30***

- Przed terminem otwarcia ofert Wykonawca wycofał ofertę i po dokonaniu poprawek złożył ją ponownie w kancelarii Zamawiającego zgodnie z zapisami SIWZ.

**XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN OTWARCIA OFERT.**

Otwarcie ofert nastąpi dnia **11.08.2017** roku o godzinie **10:30** w siedzibie Zamawiającego w **Centrum Rekreacyjno-Sportowe m.st. Warszawy w Dzielnicy Bielany ul. Conrada 6, 01-922 Warszawa.**

W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informacje, o których mowa w art. 86 ust. 3 i 4 ustawy Pzp na jego pisemny wniosek.

1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adres (siedzibę) Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofertach.
2. Po części „jawnej” Zamawiający przystąpi bezpośrednio do części „niejawnej” posiedzenia komisji przetargowej.

#### XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. W cenę realizacji zamówienia Wykonawca winien wliczyć wszelkie koszty poniesione w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
2. Pod pojęciem **cena** należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (t.j. Dz. U. nr 97, poz. 1050, z późn. zm.).
3. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą za wykonane prace prowadzone będą w walucie: złotych polskich (PLN).
4. Wszelkie zapisy związane z ceną (cenami) zawartymi w ofercie winny być podana do drugiego miejsca po przecinku (np.: 7,45 złotych).

#### XV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

W trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

$X_n = X_c + X_g$ gdzie:		
KRYTERIUM		RANGA (%)
$X_c$	Cena oferty	60 %
$X_g$	Termin gwarancji	40%
	<b>RAZEM</b>	<b>100 %</b>

Ocena ofert zostanie przeprowadzona w oparciu o przedstawione wyżej kryteria. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców. Pozostałym Wykonawcom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie mniejsza (proporcjonalnie do oferty najkorzystniejszej) ilość punktów zgodnie z poniższymi wzorami.



**Cena oferowana ( $X_c$ ) - o wadze 60% (60/100 pkt).**

Przy ocenie kryterium „cena oferowana” zostanie wykorzystany wzór:

$$PUNKTACJA = 60pkt \times \frac{OFERTA\ NAJNIŻSZA\ CENA}{OFERTA\ BADANA}$$

Zamawiający będzie brał pod uwagę cenę **ryczałtową brutto realizacji całości** zamówienia oferty złożonej przez Wykonawcę.

Według Zamawiającego najkorzystniejszą ofertą wg tego kryterium oceny jest oferta, która przedstawia najniższą cenę brutto realizacji przedmiotu umowy. W trakcie oceny pozostałe oferty uzyskają proporcjonalnie (zgodnie z powyższym wzorem) mniejszą ilość punktów w stosunku do oferty najkorzystniejszej.

**Termin gwarancji ( $X_g$ ) – o wadze 40% (40/100 pkt).**

Poprzez termin gwarancji zamawiający rozumie okres określony w miesiącach jakim wykonawca obejmie wykonaną robotę budowlaną. Termin rozpoczyna bieg od dnia podpisania końcowego (bezusterkowego) protokołu odbioru roboty budowlanej. **Minimalny termin gwarancji wynosi 36 miesięcy.**

Dla tego kryterium zamawiający zastosuje następujące zasady przydziału punktów:

$$PUNKTACJA = \begin{cases} 0pkt - \text{dla gwarancji podstawowej 36 m - cy} \\ PUNKTACJA = 40pkt \times \frac{GWARANCJA\ BADANA - 36}{GWARANCJA\ NAJDŁUŻSZA - 36} \end{cases}$$

**PRÓG ZABEZPIECZAJACY:** W przypadku zaoferowania okresu gwarancji dłuższego niż 72 m-ce, do celów obliczenia punktacji przyjęta zostanie wartość progowa: 72 m-ce.

Według zamawiającego najkorzystniejszą ofertę w tym kryterium jest oferta w której wykonawca wskaże najdłuższy termin gwarancji określony w miesiącach.

W celu obliczenia bilansu punktów (łącnej ich wartości) zamawiający zastosuje wzór:

$$X_n = X_c + X_g$$

$X_n$  – łączna ilość punktów

## **Uwaga!**

Według Zamawiającego najkorzystniejszą ofertą jest ta oferta, która otrzyma łącznie najwyższą ilość punktów ( $X_n$ ) stanowiącą sumę punktów uzyskanych wg kryterium „cena oferowana” oraz ( $X_g$ ) stanowiących sumę punktów w kryterium „termin gwarancji”. Oferty (punkty) będą liczone do czwartego miejsca po przecinku. Maksymalna, łączna ilość punktów jaką może uzyskać wykonawca wynosi 100.

## **XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

- Umowa wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej zgodnie z art. 139 ustawy Pzp;
- Wykonawca jest zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i czasie wskazanym przez zamawiającego;
- Wykonawca jest zobowiązany przed podpisaniem umowy do dostarczenia kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem uprawnień osób.

## **XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **XVIII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH.**

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy stanowi **załącznik nr 6** do niniejszej SIWZ.

**XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

Środki ochrony prawnej w niniejszym postępowaniu przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie w zakresie, o którym mowa w treści art. 180 ust. 2 pkt. 1-4 ustawy Pzp.

**XX. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**XXI. MAKSYMALNĄ LICZBĘ WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ.**

Zamawiający informuje, iż niniejsze postępowanie nie jest prowadzone w celu zawarcia umowy ramowej.

**XXII. INFORMACJĘ O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6, ORAZ OKOLICZNOŚCI, PO KTÓRYCH ZAISTNIENIU BĘDĄ ONE UDZIELANE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELENIE TAKICH ZAMÓWIEŃ.**

Zamawiający nie przewiduje zamówienia uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.

**XXIII. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty przewidującej odmienny niż określony w SIWZ sposób wykonania zamówienia (oferta wariantowa).

**XXIV. ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ LUB STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO,  
JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA POROZUMIEWANIE SIĘ DROGĄ ELEKTRONICZNĄ.**

Zamawiający dopuszcza możliwości porozumiewania się za pomocą poczty elektronicznej na zasadach określonych w niniejszej SIWZ.

**XXV. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE  
ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY  
PRZEWIDUJE ROZLICZENIA W WALUTACH OBCYCH.**

Zamawiający informuje, iż wszelkie rozliczenia będą prowadzone w walucie obowiązującej na terenie Polski, czyli w złotych i groszach.

**XXVI. INFORMACJĘ O PRZEWIDYWANYM WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z  
ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ,**

Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z wykorzystaniem „aukcji elektronicznej”, o której mowa w art. 91 a ustawy Pzp.

**XXVII. WYSOKOŚĆ ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY  
PRZEWIDUJE ICH ZWROT.**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**XXVIII. WSKAZANIE, KTÓRA CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA NIE MOŻE ZOSTAĆ POWIERZONA DO  
WYKONANIA PRZEZ PODWYKONAWCĘ.**

Wykonawca w ofercie zobowiązany jest wskazać część zamówienia, którą zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcy wskazując jednocześnie szczegółowe zakresy.

**XXIX. INFORMACJE DODATKOWE**

1. Wykonawca powinien zapoznać się z wszystkimi wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
2. O wynikach postępowania zostaniecie Państwo poinformowani niezwłocznie po jego zakończeniu.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. **Zamawiający pracuje od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 16:00.**

5. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł **poprawki muszą być „parafowane”** przez osobę podpisującą ofertę.
6. W wypadku załączenia kserokopii dokumentów (oświadczeń itd.) winny one być opatrzone napisem „**za zgodność z oryginałem**” i parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
7. Wszystkie strony złożonej oferty muszą być podpisane (parafowane) przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy na zewnątrz.
8. Wszystkie strony oferty muszą być kolejno ponumerowane, a oferta zszyta (zbindowana).
9. Zamawiający informuje, że każdemu Wykonawcy przysługuje prawo do otrzymania wersji pisemnej dokumentacji na jego wniosek. W przypadku żądania pisemnej wersji dokumentacji Wykonawca będzie zobowiązany ponieść koszt obejmujący cenę za każdą stronę w wysokości 0,20 złotego brutto oraz koszt przesyłki.
10. Informację stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa (firmy) nie będą udostępniane innym uczestnikom postępowania, jeżeli Wykonawca zastrzegł w ofercie tajemnicę tych informacji i oświadczył, że nie mogą one być udostępnione. Zgodnie z art. 8 ust.3 ustawy Pzp Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 tj.:
  - a) nazwy firmy oraz adresu Wykonawcy;
  - b) informacji dotyczącej ceny oferty;
  - c) informacji dotyczącej terminu wykonania Zamówienia;
  - d) warunków płatności.

**Integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, stanowią następujące dokumenty :**

- **Załącznik nr 1:** Formularz ofertowy;
- **Załącznik nr 2:** Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;
- **Załącznik nr 3:** Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu;
- **Załącznik nr 4:** Oświadczenie o grupie kapitałowej;
- **Załącznik nr 5:** wykaz wykonanych robót
- **Załącznik nr 5a** wykaz osób;
- **Załącznik nr 6:** Istotne postanowienia umowy;
- **Załącznik nr 7:** Program Funkcjonalno-Użytkowy;
- **Załącznik nr 8:** warunki przyłącza energetycznego.

..... dnia .....

## OFERTA

(wzór)

Nazwa firmy .....

Adres firmy .....

Powiat ..... województwo .....

Numer NIP ....., Numer REGON .....,

Numer telefonu ..... Numer fax. ....

Poczta elektroniczna .....

Nawiązując do zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego  
na:

### **„Zakup i montaż hali pneumatycznej nad boiskiem do piłki nożnej zlokalizowanym w Warszawie ul Rudzka 6”**

oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i **nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń.**
2. Zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
3. Rozumiemy treść specyfikacji oraz załączników.
4. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni liczonych od terminu składania ofert.
5. W trakcie trwania postępowania o udzielenie zamówienia mieliśmy świadomość możliwości składania zapytań dotyczących treści specyfikacji.
6. Ofertę składamy świadomie i dobrowolnie.
7. Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę:

**W wyniku wyliczenia wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia oferujemy zrealizowanie całości przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową brutto: ..... złotych.**

Zamówienie zrealizujemy w nieprzekraczalnym terminie do dnia **27.10.2017 roku**.

Akceptuję termin płatności do 30 dni kalendarzowych.

Na przedmiot zamówienia udzielam ..... **miesiący gwarancji**.

Wraz z ofertą przedkładamy:

.....;

.....;

.....  
(czytelny podpis imieniem i nazwiskiem lub pieczęć imienna i  
podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu: NIP lub  
KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko,  
stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

#### DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
pn. „Zakup i montaż hali pneumatycznej nad boiskiem do piłki nożnej  
zlokalizowanym w Warszawie ul Rudzka 6”

**oświadczam, co następuje:**

<b>INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:</b>
--

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)



**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW (jeżeli dotyczy):**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w części V.1.2) SIWZ polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów\*: .....

.....,

w następującym zakresie: .....

*(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

*(podpis)*

*\*Do oferty Wykonawca dołącza zobowiązanie podmiotu udostępniającego wskazanego powyżej, w formie pisemnej.*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

*(podpis)*

Nr sprawy: ZP-5/CRS/2017

ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu: NIP lub  
KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko,  
stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

### DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
pn. „Zakup i montaż hali pneumatycznej nad boiskiem do piłki nożnej  
zlokalizowanym w Warszawie ul Rudzka 6”

**oświadczam, co następuje:**

<b>OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:</b>
--

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp .

..... (miejsce), dnia ..... r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp*).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

..... (*miejsowość*), dnia ..... r.

.....

(*podpis*)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA (jeżeli dotyczy):**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/yh zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ..... (*podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP lub KRS/CEiDG*) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (*miejsowość*), dnia ..... r.

.....

(*podpis*)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA (jeżeli dotyczy):**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:  
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres,  
a także w zależności od podmiotu: NIP lub KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z  
postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne  
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji  
wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

*(podpis)*

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
pn. „Zakup i montaż hali pneumatycznej nad boiskiem do piłki nożnej  
zlokalizowanym w Warszawie ul Rudzka 6”  
oświadczam, co następuje:

.....  
(pieczęć firmy)

**INFORMACJA O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

**o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 uPzp**

Nazwa Wykonawcy: .....

.....

Siedziba Wykonawcy: .....

.....

Informuję (informujemy), że Wykonawca, którego reprezentuję (reprezentujemy) **nie należy / należy\*** do grupy kapitałowej z wykonawcami, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu.

**Uwaga!**

**Zgodnie z art. 24 ust.1 pkt. 23) Wykonawców którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2015 poz. 184, 1618, 1634) złożyli odrębne oferty, wyklucza się z postępowania, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.**

\* niepotrzebne skreślić

dnia .....

.....  
(podpis Wykonawcy lub osób uprawnionych  
do reprezentacji Wykonawcy)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
pn. „Zakup i montaż hali pneumatycznej nad boiskiem do piłki nożnej  
zlokalizowanym w Warszawie ul Rudzka 6”  
oświadczam, co następuje:

.....  
(pieczęć firmy)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH WYKONANYCH NIE WCZEŚNIEJ NIŻ W OKRESIE  
OSTATNICH 5 LAT PRZED UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT ALBO WNIOSKÓW O  
DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU,  
A JEŻELI OKRES PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI JEST KTÓRSZY – W TYM OKRESIE**

Poz.	Rodzaj robót budowlanych	Wartość robót budowlanych	Data wykonania robót budowlanych	Miejsce wykonania robót budowlanych	Podmiot na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane
1.					
2.					

(powtórzyć tabelę w razie konieczności)

***Uwaga! Do powyższego wykazu należy dołączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;***

.....  
(podpis osoby uprawnionej/podpisy  
osób uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
pn. „Zakup i montaż hali pneumatycznej nad boiskiem do piłki nożnej  
zlokalizowanym w Warszawie ul Rudzka 6”

**oświadczam, co następuje:**

.....  
(pieczęć firmy)

## WYKAZ OSÓB

skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do jego wykonania, przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

Nazwa wykonawcy: .....

Siedziba wykonawcy: .....

Nazwisko i imię	Rola w realizacji zamówienia	Numer uprawnień zawodowych	Termin ważności zaświadczenia o przynależności do Samorządu Zawodowego oraz numer ewidencyjny	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami
1	2	3	4	5

.....  
(podpis osoby uprawnionej/podpisy  
osób uprawnionych  
do reprezentowania wykonawcy)

**Istotne postanowienia umowy**

UMOWA Nr ..... 2017

zawarta w dniu ..... 2017 r. pomiędzy ..... z siedzibą w  
....., przy ul. ...., NIP ....., reprezentowanym przez:

.....

zwanym „**Zamawiającym**”

a

.....

.....z siedzibą w ..... wpisaną do rejestru  
przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w  
....., ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS  
....., o kapitale zakładowym w wysokości ..... złotych, wpłaconym w całości, NIP  
....., reprezentowanym przez:

1. .... - .....

2. .... - .....

zwanym „**Wykonawcą**”

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego - na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29  
stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn.  
zm.),

**§1.**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie zadania pn. ....”.
2. Wykonanie zadania inwestycyjnego nastąpi na działce nr..... zlokalizowanej w  
.....
3. W ramach realizacji przedmiotu umowy w okresie gwarancji realizacja przedmiotu  
umowy obejmuje każdorazowy nadzór nad montażem i demontażem hali



pneumatycznej. Montaż, demontaż będzie realizowany na pisemne wezwanie Zamawiającego.

4. Zakres rzeczowy i ilościowy Przedmiotu Umowy obejmuje wykonanie zadania inwestycyjnego i został określony w stanowiących integralną część Umowy :
  - 1) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
  - 2) Programie funkcjonalno-użytkowy,
  - 3) Ofercie Wykonawcy wraz z załącznikami.

## **§2.**

### **Terminy realizacji**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji Przedmiotu Umowy:
  - 1) Rozpoczęcie – z dniem zawarcia niniejszej Umowy.
  - 2) Zakończenie - do dnia 27.10.2017, w tym:
2. Za termin zakończenia Przedmiotu Umowy Strony ustalają dzień podpisania protokołu przekazania Przedmiotu Umowy Zamawiającemu, po uprawomocnieniu się decyzji zezwalającej na użytkowanie Przedmiotu Umowy.

## **§3.**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie Przedmiotu Umowy, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa i normami, a w szczególności w sposób zgodny z wymaganiami:
  - a) Ustawa prawo budowlane z dn. 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami),
  - b) Ustawa Prawo ochrony środowiska z dn. 27.04.2001 r. (Dz.U. nr 2001 nr 62 poz. 627 z późniejszymi zmianami),
  - c) Ustawa o odpadach, z dn. 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późniejszymi zmianami),

- d) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826 z późniejszymi zmianami),
- e) Ustawa o drogach publicznych z dn. 21. 03.1985 l' (Dz. U. Nr 14 z 1985 r. Poz. 60, tekst jednolity Dz. U. z dn. 26.06.2002 r. z późniejszymi zmianami),
- f) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dn. 14.03.2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych.(Dz. U. Nr 26, poz. 313, 2000 r. z późniejszymi zmianami),
- g) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dn. 26. 09. 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz U. Nr 129.poz. 844, 1977 z późniejszymi zmianami),
- h) Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przem. Mat. Bud. z 28.03.1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano montażowych i rozbiórkowych. (Dz.U. nr 13, poz. 93,1972 r. z późniejszymi zmianami),
- i) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 16.06.2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. Nr121, poz. 1138 z późniejszymi zmianami),
- j) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 31.07 1988r. w sprawie systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie (Dz. U. Z 1998 r. Nr 113, poz.728 z późniejszymi, zmianami),
- k) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U.Nr75 poz.690 z późniejszymi zmianami).

2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy w szczególności zobowiązany jest do:

- 1) wykonania dokumentacji projektowej oraz wszelkich niezbędnych opracowań zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym w uzgodnieniu z Zamawiającym,

- 2) brania udziału w spotkaniach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego w jego siedzibie,
- 3) uzyskania wszelkich niezbędnych materiałów wyjściowych do projektowania,
- 4) uzyskania wszystkich wymaganych prawem zatwierdzeń, uzgodnień, opinii, ekspertyz, decyzji i pozwoleń niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy,
- 5) zapewnienia ze swojej strony projektantów posiadających stosowne uprawnienia,
- 6) wyjaśniania wątpliwości dotyczących projektów i zawartych w nich rozwiązań na każde wezwanie Zamawiającego,
- 7) zapewnienia sprawdzenia opracowanej dokumentacji projektowej pod względem zgodności z obowiązującymi przepisami prawa oraz obowiązującymi normami, które dotyczą projektowania, przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania,
- 8) zaopatrzenia dokumentacji w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że dokumentacja została wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, oraz że jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
- 9) zapewnienia niezbędnego nadzoru autorskiego projektantów wszystkich branż w trakcie realizacji robót budowlanych,
- 10) wykonania wszelkich niezbędnych robót przygotowawczych i rozbiórek,
- 11) prowadzenia robót – montażowych w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniających ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej, w przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę nastąpi ww. uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność,
- 12) dostarczenia i zamontowania wyposażenia wbudowanego przewidzianego w projekcie,
- 13) wykonania Przedmiotu Umowy z materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa oraz przedkładanie Zamawiającemu do akceptacji aprobat, certyfikatów, przed dostawą materiałów, wyrobów i urządzeń, Zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji Przedmiotu Umowy zrezygnować z użytych materiałów, wyrobów i urządzeń, jeżeli nie będą one zgodne z

wymaganiami określonymi w przepisach prawa i dokumentacji projektowej, a także z tych części robót, rezygnacja ta nastąpi niezwłocznie po stwierdzeniu niezgodności w formie pisemnej,

- 14) zapewnienia własnym staraniem zabezpieczenia przeciwpożarowego, ochrony znajdującego się na terenie realizacji zadania mienia oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa, w tym również przestrzeganie wszystkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za pracowników w przypadku szkody powstałej w wyniku prowadzenia robót,
- 15) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za Przedmiot Umowy do czasu przekazania Zamawiającemu a w szczególności zabezpieczenie wykonanych elementów Przedmiotu Umowy także w czasie ewentualnych przerw w pracach montażowych, ochrona Przedmiotu Umowy przed uszkodzeniem lub kradzieżą dotyczy to również zabezpieczenia przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych,
- 16) utrzymywania w czasie realizacji robót terenu w stanie bez przeszkód komunikacyjnych, usuwanie zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, odpady i śmieci powstałe w wyniku wykonywania robót zostaną wywiezione przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy, Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów przez składowiska i dokonanie stosownych opłat,
- 17) uporządkowania budynku oraz terenu budowy niezbędnego do zrealizowania Przedmiotu Umowy na dzień przekazania Zamawiającemu,
- 18) ponoszenia kosztów zorganizowania podstawowego zaplecza budowy, kosztów poboru niezbędnych mediów, np. wody i energii elektrycznej oraz odprowadzenia ścieków,
- 19) ponoszenia kosztów wszelkich przestoju wynikających z przyczyn leżących po jego stronie,
- 20) dokonania rozruchu i wykonania pomiarów zamontowanych urządzeń i instalacji, a także zapewnienia dokonania rozruchu urządzeń przez serwis producenta urządzeń, jeżeli jest taki wymóg dla zachowania gwarancji ww. urządzeń i instalacji,
- 21) opracowania niezbędnych instrukcji eksploatacji i współpracy zamontowanych maszyn, urządzeń i systemów oraz przeprowadzenie szkolenia z obsługi eksploatacyjnej i konserwacji dla wskazanych pracowników Zamawiającego,

- 22) stosowania w czasie realizacji Przedmiotu Umowy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji robót, norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę,
- 23) prowadzenia dokumentacji i przygotowanie oraz przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej formie papierowej w 2 egz. w oraz w formie elektronicznej w formacie .pdf i .dwg w 1 egz., nie później niż na 7 dni roboczych przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego wraz z:
- a) dowodami dopuszczenia do stosowania materiałów i wyrobów oraz urządzeń technicznych,
  - b) gwarancjami producentów na zastosowane materiały i wyroby oraz urządzenia techniczne,
  - c) niezbędnymi danymi i dokumentami potrzebnymi do przekazania powstałych środków trwałych do eksploatacji i na majątek właściwym jednostkom organizacyjnym – wykaz środków trwałych;
  - d) informacją o sposobie konserwacji i sposobu utrzymania czystości powłok jak i innych urządzeń technicznych.
- 24) w przypadku konieczności zajęcia chodnika lub jezdni sąsiadującej z terenem na którym będą prowadzone prace, opracowanie we własnym zakresie i na własny koszt projektów czasowej zmiany organizacji ruchu na okres wykonywania robót i uzgodnienie tych projektów z właściwymi jednostkami, wykonanie wszystkich robót związanych z wprowadzeniem czasowej zmiany organizacji ruchu oraz jej likwidację, w tym właściwe oznakowanie oraz prawidłowa eksploatacja dróg dojazdowych do budowy oraz utrzymanie tych dróg w czystości, wg uzgodnionych projektów,
- 25) uzyskania zgody związanej z potrzebą zajęcia terenów niezbędnych do prowadzenia robót, koszty zajęcia terenu oraz koszty ustawienia i obsługiwanego oraz likwidacji wymaganych znaków drogowych i elementów zabezpieczenia ruchu zapewniających bezpieczeństwo pojazdów i pieszych pokrywa Wykonawca,
- 26) dostosowania się do ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na drogach wewnętrznych i zewnętrznych, Wykonawca ponosi

- odpowiedzialność za: właściwe oznakowanie, prawidłową eksploatację dróg dojazdowych oraz uszkodzenia dróg w czasie trwania prac montażowych i zobowiązany jest do ich naprawienia własnym staraniem i na własny koszt,
- 27) zagospodarowanie odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, zgodnie zobowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony środowiska,
- 28) zapewnienia nadzorów technicznych, specjalistycznych i odbiorów przez odpowiednie jednostki organizacyjne i gestorów sieci w trakcie prowadzenia robót i po ich wykonaniu,
- 29) ustanowienia jednego koordynatora dla prac projektowych i robót montażowych oraz koordynacja prac realizowanych przez podwykonawców, w tym zapewnienie udziału przedstawicieli podwykonawców w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego,
- 30) likwidacja terenu i zaplecza własnego i podwykonawców w terminie 10 dni po dokonaniu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy,
3. Poszczególne elementy dokumentacji projektowej należy wykonać w formie papierowej oraz elektronicznej na nośniku elektronicznym, w ilości niezbędnych egzemplarzy, z czego 2 dla zamawiającego.
4. Wykonawca prześle Zamawiającemu oświadczenie o zgodności formy elektronicznej dokumentów stanowiących Przedmiot Umowy z ich formą papierową.
5. Wykonawca prześle Zamawiającemu oświadczenia o kompletności poszczególnych elementów dokumentacji projektowej z punktu widzenia celu, któremu mają służyć, podpisane przez projektantów i osoby sprawdzające dokumentację.

#### **§4.**

##### **Ubezpieczenia**

1. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia od wszelkich ryzyk montażowych na czas realizacji przedmiotu umowy w tym wykonywanych prac, obiektów, urządzeń oraz wszelkiego mienia ruchomego i nieruchomego związanego bezpośrednio z wykonywaniem robót w wysokości, co najmniej wynagrodzenia brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia Przedmiotu Umowy od wszelkich nieprzewidzianych zdarzeń losowych i następstw nieszczęśliwych wypadków w wysokości, co najmniej wynagrodzenia brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy przez okres związania Umową.

## §5.

### Podwykonawcy

*(jeżeli będą podwykonawcy)*

1. W celu sprawnego wykonania Przedmiotu Umowy i zapewnienia dobrej jego, jakości, Wykonawca może zatrudnić Podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia wyłącznie Podwykonawców mających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje. Wynagrodzenie Podwykonawcy za zlecony mu do realizacji zakres robót nie może być wyższe niż wynagrodzenie Wykonawcy za ww. zakres robót
2. W przypadku zamiaru zawarcia umowy z Podwykonawcą Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego w następującym trybie:
  - 1) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą,
  - 2) w terminie **5 dni roboczych** od dnia przedstawienia ww. projektu umowy Zamawiający udzieli na piśmie zgody na zawarcie umowy albo odmowę udzielenia zgody podając uzasadnienie,
  - 3) w przypadku odmowy określonej w pkt 2, Wykonawca może ponownie przedstawić projekt umowy z Podwykonawcą, w powyższym trybie, uwzględniający zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego,
3. Umowa z Podwykonawcą będzie uważana za zatwierdzoną przez Zamawiającego, jeśli w terminie **5 dni roboczych** od dnia przedstawienia przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą Zamawiający nie zgłosi sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy.
4. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z Podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekaże Zamawiającemu kopię każdej umowy z Podwykonawcą niezwłocznie, lecz nie później niż do **3 dni roboczych** od daty jej zawarcia.
5. Każda umowa zawarta przez Wykonawcę z Podwykonawcami powinna zawierać postanowienie o obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego i Wykonawcy na zawarcie umowy przez Podwykonawcę z dalszymi Podwykonawcami. Ustalenia ust. 6-7 oraz 9 - 11 stosuje się odpowiednio.

6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy z Podwykonawcą lub z dalszym Podwykonawcą bez wymaganej zgody Zamawiającego, zaś skutki z tego wynikające, będą obciążały Wykonawcę.
7. Tryb udzielenia zgody, o którym mowa w ust. 2 będzie mieć zastosowanie do wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów z Podwykonawcami, a także do umów zawieranych przez Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami (oraz wprowadzania do nich zmian). Wykonawca ponosi odpowiedzialność za stosowanie przez Podwykonawców powyższego trybu przy zawieraniu umów z dalszymi Podwykonawcami.
8. Zlecenie wykonania części Przedmiotu Umowy Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonane roboty. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania usunięcia z terenu budowy każdego z pracowników Wykonawcy lub Podwykonawców, którzy przez swoje zachowania lub jakość wykonanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.
9. Każdy projekt umowy z Podwykonawcą i dalszymi Podwykonawcami musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
  - 1) zakresu robót przewidzianego do wykonania,
  - 2) terminów realizacji,
  - 3) wynagrodzenia i terminów płatności,
  - 4) rozwiązania umowy z Podwykonawcą w przypadku rozwiązania umowy z Zamawiającym.

## **§6.**

### **Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) współdziałanie z Wykonawcą przy realizacji Przedmiotu Umowy, w tym udzielanie niezbędnych pełnomocnictw w celu prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy,
- 2) zatwierdzenie koncepcji architektonicznej w terminie **5 dni roboczych** od daty jej otrzymania,



- 3) zatwierdzenie i przyjęcie dokumentacji architektoniczno-budowlanej oraz skierowanie jej do realizacji w terminie **5 dni roboczych** od daty jej otrzymania,
- 4) uzgodnienie wykazu dokumentacji wykonawczej oraz terminów jej wykonania w terminie **5 dni roboczych** od daty otrzymania wykazu,
- 5) przekazanie Wykonawcy terenu robót, w terminie do **5 dni roboczych** od daty podpisania umowy
- 6) zatwierdzenie i przyjęcie dokumentacji wykonawczej oraz skierowanie jej do realizacji terminie **5 dni roboczych** od daty jej otrzymania,
- 7) wskazanie punktów poboru energii elektrycznej oraz wody do celów budowy i socjalnych,
- 8) zapewnienie nadzoru inwestorskiego obejmującego wszystkie branże,
- 9) koordynacja robót oraz ustanowienie koordynatora reprezentującego Zamawiającego,
- 10) dokonywanie odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót w tym robót zanikających lub ulegających zakryciu,
- 11) zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy.

## **§7.**

### **Tryb akceptacji Dokumentacji**

1. Zamawiający, w terminie określonym w § 6 pkt 5, rozpatrzy projekt i powiadomi Wykonawcę o jego zatwierdzeniu lub zgłosi ewentualne uwagi przekazując go Wykonawcy do uzupełnienia. Wykonawca wprowadzi zgłoszone uwagi w terminie **5 dni roboczych** od daty przekazania wielobranżowego projektu architektoniczno-budowlanego do uzupełnienia i poprawiony projekt złoży do Zamawiającego, który w terminie **5 dni roboczych** go rozpatrzy.
2. Odrzucenie wielobranżowego projektu budowlanego w całości, może wynikać ze sprzeczności jego treści z wymogami określonymi w przepisach prawa, z zasadami sztuki budowlanej, niniejszą Umową lub pisemnymi uzgodnieniami. Zamawiający odrzucając projekt budowlany w całości wyznacza Wykonawcy termin na wykonanie nowego projektu uwzględniającego zgłoszone zastrzeżenia.

3. Jeśli Zamawiający nie udzieli Wykonawcy żadnej odpowiedzi w 5 dni roboczych liczonych od dnia przekazania projektu uznaje się, że projekt został zatwierdzony przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
4. Jeśli Zamawiający zaakceptuje wielobranżowy projekt pod warunkiem dokonania określonych zmian, Wykonawca niezwłocznie wprowadzi te zmiany przedstawiając Zamawiającemu poprawiony wielobranżowy projekt budowlany do zatwierdzenia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Zaakceptowanie przez Zamawiającego projektu zgodnie z procedurą określoną w niniejszym paragrafie nie zwalnia ani nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu odpowiedzialności za nienależyte wykonanie Umowy.
6. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy zostanie dostarczona przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego.
7. Strony ustalają, że dostarczenie przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentacji projektowej będącej Przedmiotem Umowy będzie każdorazowo potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym.

## **§8.**

### **Autorskie prawa majątkowe.**

1. Za otrzymane wynagrodzenie, o którym mowa w § 9 pkt.1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej stanowiącej Przedmiot Umowy, będącej utworami w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r., Nr 90, poz. 631 z późn. zm.) zwanej dalej „Prawo autorskie”, na niżej wymienionych polach eksploatacji:

1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji, przy użyciu każdej możliwej techniki, w tym do wytwarzania egzemplarzy techniką drukarską reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub inną techniką,

2) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w sposób inny niż określony w pkt .1 wraz z udzieleniem upoważnienia do wykonywania praw zależnych do dokumentacji oraz prawem zezwalania na wykonywanie praw zależnych do dokumentacji,

3) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono, w tym do wprowadzenia ich do obrotu, użyczenia lub najmu,

4) wielokrotnego wykorzystania dokumentacji do realizacji robót.

2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1, z chwilą podpisania odpowiedniego protokołu zdawczo - odbiorczego.

3. Wykonawca z chwilą przekazania Zamawiającemu poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy przenosi na Zamawiającego prawo własności materialnych nośników, na których dany element przedmiotu Umowy został utrwalony.

4. Wykonawca zapewni zgodę wszystkich projektantów będących twórcami dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 1, na dokonywanie w niej, zmian wynikających z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego.

5. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozporządzanie i korzystanie z opracowań powstałych na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 1, na polach eksploatacji określonych w ust. 1.

6. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do dokumentacji projektowej, o których mowa w ust. 1, przez osoby trzecie, a także do korzystania i rozporządzania, z zachowaniem praw tych osób, tymi opracowaniami na polach eksploatacji określonych w ust. 1.

7. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że w chwili przejścia na Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1:

1) będą mu przysługiwać wyłączne majątkowe prawa autorskie, o których mowa w ust.1,

2) jego uprawnienia, o których mowa w pkt 1, nie będą obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich,

3) jest w pełni uprawniony do zawarcia i wykonania Umowy,

4) zawarcie Umowy nie narusza i nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich oraz postanowień umów zawartych z osobami trzecimi.

8. Wykonawca zobowiązuje się naprawić jakąkolwiek szkodę poniesioną przez Zamawiającego, Użytkownika lub innych wykonawców w związku z jakimikolwiek roszczeniami osób trzecich, postępowaniami sądowymi lub innymi, w tym pokryje uzasadnione koszty obsługi prawnej poniesione przez Zamawiającego lub Użytkownika w

związku z powyższym, o ile taka szkoda będzie wynikiem złożenia przez Wykonawcę oświadczeń lub zapewnień, o których mowa w ust. 6, niezgodnych z rzeczywistym stanem faktycznym lub prawnym. W przypadku wniesienia jakiegokolwiek powództwa przeciwko Zamawiającemu lub Użytkownikowi, a także wszczęcia jakiegokolwiek innego postępowania przeciwko Zamawiającemu lub Użytkownikowi w związku z naruszeniem jakichkolwiek praw osób trzecich w wyniku korzystania z Utworów, Zamawiający lub Użytkownik, zawiadomi o tym Wykonawcę, który na żądanie Zamawiającego lub Użytkownika weźmie na swój koszt udział w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony ich przed odpowiedzialnością tej osoby trzeciej.

9. Wykonawcy przysługuje prawo do korzystania w celach dokumentacyjnych (archiwizacyjnych), referencyjnych, promocyjnych i dla celów publikacji, z opracowań stanowiących Przedmiot Umowy.

## **§9.**

### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy, zwane dalej Wynagrodzeniem, ustalone, jako wynagrodzenie ryczałtowe na zasadach określonych w umowie, wynosi: ..... **zł brutto** (słownie: .....), zgodnie z „Drukiem OFERTA” stanowiącym integralną część niniejszej Umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 nie podlega waloryzacji z wyłączeniem ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy wraz z innymi obowiązkami Wykonawcy, a w szczególności koszty: dokumentacji projektowej, postanowień, decyzji, ekspertyz, opinii, uzgodnień i zatwierdzeń przez uprawnione jednostki i urzędy zgodnie z wymogami przepisów prawa, koszty wykonania wszystkich robót niezbędnych do oddania do użytkowania obiektu realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „.....” oraz wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich.
4. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.

5. Wynagrodzenie ryczałtowe może być obniżone, jeżeli użyte materiały nie będą I gatunku lub w Przedmiocie Umowy ujawnią się wady uznane przez Zamawiającego za nienadające się do usunięcia lub roboty prowadzone są niezgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego Harmonogramem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.

6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z części robót stanowiących Przedmiot Umowy, w takim przypadku wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, zostanie pomniejszone o koszt tych robót.

8. Zamawiający oświadcza, że podatnikiem podatku od towarów i usług z tytułu niniejszej umowy jest: Miasto Stołeczne Warszawa, NIP: 525-22-48-481.

9. Z tytułu niniejszej umowy odbiorcą faktury jest Centrum Rekreacyjno-Sportowe m.st. Warszawy w Dzielnicy Bielany, ul. Conrada 6, 01-922 Warszawa, natomiast nabywcą jest: Miasto Stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5 00-950 Warszawa; NIP: 525-22-48-481

## **§10.**

### **Fakturowanie i rozliczenia**

1. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji umowy płatne będą przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze VAT, w terminie do **30 dni** od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.

2. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać na wskazany w fakturze rachunek, określoną kwotę.

## **§11.**

### **Kary umowne, odszkodowanie**

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:

1) Z tytułu nieterminowego wykonie przedmiotu umowy w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia brutto należnego wykonawcy za każdy dzień opóźnienia.

2) Z tytułu niezapewnienia personelu nadzorującego w okresie gwarancji nadzoru nad czynnościami rozkładania i składania hali pneumatycznej – w kwocie 5000 złotych za każde zdarzenie.

3) Z tytułu odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1.

- 4) z tytułu zwłoki w usunięciu wad lub usterek o których mowa w §13 ust. 13 w okresie gwarancji bądź podczas odbioru końcowego w wysokości 0.1 % wynagrodzenia brutto za dany element dotknięty wadami, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od wyznaczonego przez zamawiającego terminu.
2. Postanowienia dotyczące kar umownych, nie wyłączają prawa Stron do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwot wynikających z naliczonych kar umownych.

## **§12**

### **Odbiory robót**

1. Odbiory robót zanikających lub robót ulegających zakryciu Wykonawca zgłasza informując pisemnie (faks lub e-mail) o tym Zamawiającego. Przedstawiciel Zamawiającego dokonuje odbioru nie później niż w ciągu **3 dni roboczych** od daty powiadomienia.
2. Odbiór końcowy Wykonawca zgłasza informując pisemnie (faks lub e-mail) o tym Zamawiającego. Przed dokonaniem ww. zawiadomienia Wykonawca :
  - 1) przeprowadzi i zakończy z wynikiem pozytywnym wymagane próby, sprawdzenia robót oraz rozruchy technologiczne. O terminie ich przeprowadzenia Wykonawca zawiadomi Zamawiającego nie później niż na **3 dni robocze** przed terminem wyznaczonym do dokonania prób, sprawdzeń i rozruchów jednocześnie potwierdzając to pisemnie (faks lub e-mail),
  - 2) zakończy wszystkie roboty montażowe oraz uporządkuje teren,
  - 3) przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą
3. Warunkiem potwierdzenia gotowości do odbioru końcowego robót jest przedstawienie przez Wykonawcę kompletnej i prawidłowo sporządzonej dokumentacji powykonawczej jak również innych dokumentów wymaganych w myśl niniejszej umowy i obowiązujących przepisów. Kompletność dokumentów powykonawczych potwierdza Zamawiający.
4. Zamawiający wyznacza datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego przez powołaną przez siebie Komisję Odbioru Końcowego w terminie **5 dni kalendarzowych** od daty

zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, powiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie.

5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia, w przypadku:
  - 1) wad nadających się do usunięcia - Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie,
  - 2) wad nie nadających się do usunięcia - Zamawiający może:
    - a) obniżyć wynagrodzenie,
    - b) a w przypadku gdy wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - odstąpić od umowy.
6. Z czynności każdego rodzaju odbioru Strony sporządzą protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Protokół podpisują członkowie Komisji odbioru powołani przez Zamawiającego oraz uprawnieni przedstawiciele Wykonawcy. Przejęcia Przedmiotu Umowy dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego i przedstawiciele Wykonawcy w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania powiadomienia. W przypadku gdy Zamawiający odmówi przyjęcia Przedmiotu Umowy lub nie dokona przyjęcia w wyżej ustalonym terminie, Wykonawca ma prawo sporządzić jednostronny protokół przekazania Przedmiotu Umowy i przesłać go Zamawiającemu.

### **§13**

#### **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonanie całego Przedmiotu Umowy na okres .....**miesiący** liczony od dnia protokolarnego przekazania Przedmiotu Umowy Zamawiającemu po jego zakończeniu
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne na zamontowane urządzenia i materiały, wystawione przez ich producentów. Gwarancja Wykonawcy obowiązuje niezależnie od gwarancji wytwórców urządzeń, maszyn i materiałów.
3. Jeżeli Wykonawca na podstawie umów zawartych ze swoimi podwykonawcami uzyskał od nich warunki gwarancyjne na dłuższy okres gwarancyjny, to zobowiązany jest przenieść powyższe prawa na Zamawiającego po upływie okresu gwarancji Wykonawcy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:

- 1) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót,
  - 2) usunięcie wad i usterek, stwierdzonych w toku czynności odbioru i ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
5. Wszelkie wady lub usterki ujawnione w okresie gwarancji Wykonawca usunie na własny koszt w terminie 14 dni od dnia pisemnego zgłoszenia wady lub usterki, lub w innym terminie ustalonym przez Strony.
6. Powyższy termin nie dotyczy tzw. przypadków nagłych, wymagających natychmiastowego usunięcia wady lub usterki (np. wyciek z instalacji itp.), w szczególności ze względu na konieczność zmniejszenia szkody. W takich przypadkach Zamawiający może zażądać od Wykonawcy natychmiastowego usunięcia wady lub usterki, a jeżeli Wykonawca nie przystąpi do natychmiastowego usuwania wady lub usterki, zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, obciążając Wykonawcę powstałymi z tego tytułu kosztami.
7. Jeśli Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie usterki w terminie wyznaczonym Zamawiający może naliczyć kary umowne w wysokości i na zasadach określonych w §11 Umowy, co nie pozbawia Zamawiającego możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych. Zamawiający ma również prawo w tym przypadku sam lub za pośrednictwem osoby trzeciej usunąć wady i usterki bez dodatkowego powiadomienia Wykonawcy, a poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę. Wykonanie powyższego uprawnienia przez Zamawiającego nie powoduje wygaśnięcia gwarancji.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty wynikające z udzielonej gwarancji, a w szczególności koszty wymiany urządzeń, demontażu, montażu, transportu, delegacji osób świadczących usługi.
9. Okres gwarancji będzie przedłużony w następujących przypadkach:
- 1) jeżeli wykonując obowiązki z tytułu gwarancji, Wykonawca dostarczył zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy, termin gwarancji dla tych rzeczy biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy bądź jej części wolnej od wad lub zwrócenia naprawionej rzeczy bądź jej części,
  - 2) w przypadku dokonania napraw innych niż wymienione w pkt 1 termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym Zamawiający wskutek wady rzeczy nie mógł z niej korzystać.
10. Postanowienia, o których mowa w ust. 9 nie ograniczają uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi, a także możliwości dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.



11. Jeżeli w okresie gwarancyjnym ten sam element instalacji lub urządzenie ulegnie 3-krotnemu uszkodzeniu, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do wprowadzenia na własny koszt, w uzgodnionym obustronnie terminie, zmian i dokonania naprawy przedmiotu umowy w sposób, który wyeliminuje występowanie uszkodzeń w przyszłości. Termin wprowadzenia tych zmian i dokonania tych napraw nie może być dłuższy niż 14 dni i nie powinien zagrażać prawidłowemu funkcjonowaniu Przedmiotu Umowy. W przypadku zaistnienia sytuacji objętej treścią niniejszego ustępu Strony powołają niezależnego eksperta, który sporządzi ocenę poprawności zastosowanego rozwiązania. Jeżeli ocena będzie negatywna, Wykonawca zobowiązany będzie zastosować się do zaleceń eksperta w terminie określonym w zdaniu drugim niniejszego ustępu, na własny koszt, oraz do poniesienia kosztów opinii eksperta. Koszty opinii pozytywnej zostaną poniesione przez Zamawiającego.

12. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 30 dni od dnia zakończenia okresu gwarancji.

13. W przypadku uszkodzenia hali bądź wyposażenia hali wykonawca w czasie nie dłuższym niż 24 godziny od czasu (godziny) zgłoszenia przystąpi do naprawy uszkodzonej hali lub wyposażenia. W przypadku gdy uszkodzeniu uległ element nieistotny za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać naprawy w terminie uzgodnionym z zamawiającym.

## **§14**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy:

1) w przypadku wystąpienia istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

2) gdy zostanie ogłoszona upadłość, otwarta likwidacja lub nastąpi wykreślenie firmy Wykonawcy z rejestru sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej,

3) gdy po upływie 30 dni od dnia złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości nie zostanie w tym terminie wydane prawomocne postanowienie sądu w sprawie ogłoszenia upadłości,

- 4) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy,
- 5) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie przystąpił do nich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- 6) gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
- 7) gdy Wykonawca realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodnie z warunkami niniejszej Umowy i nie zmienia sposobu realizacji przez 7 dni, pomimo wezwania go do tego na piśmie przez Zamawiającego.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:

- 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury w terminie trzech miesięcy od upływu terminu na jej zapłatę określonego w niniejszej Umowie, mimo dodatkowego wezwania,
- 2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

3. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót zakończonych oraz robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia, jak również przekaże Zamawiającemu komplet dokumentów dotyczących robót wykonanych a w szczególności powykonawczą inwentaryzację geodezyjną, wyniki badań i atesty na wbudowane materiały,
- 2) w przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do czynności inwentaryzacyjnych, Zamawiający dokona inwentaryzacji na koszt Wykonawcy,
- 3) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
- 4) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,

5) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,

6) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.

5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności zobowiązany jest do:

1) dokonania odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia i za roboty zabezpieczające,

2) odkupienia materiałów, konstrukcji i urządzeń określonych w ust. 4 pkt 4, po cenach zakupu,

3) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba, że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,

4) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

## **§15.**

### **Zmiany Umowy**

1. W przypadku braku możliwości uzyskania przez Wykonawcę wymaganych uzgodnień, decyzji w terminie umownym z przyczyn niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez Wykonawcę należytej staranności, Strony mogą przedłużyć termin realizacji umowy po wprowadzeniu stosownych ustaleń w tym zakresie, z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy pozostaje bez zmian.

2. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do Przedmiotu Umowy na skutek wydanych decyzji lub wymogu nałożonego przez organ administracji publicznej uzyskania decyzji lub uzgodnienia pod warunkiem wprowadzenia określonej modyfikacji Przedmiotu Umowy, Strony mogą przedłużyć termin realizacji Przedmiotu Umowy o okres potrzebny do dokonania zmian, z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy pozostaje bez zmian.

4. Jeśli w trakcie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót zamiennych, w wyniku których konieczne będzie wydłużenie realizacji robót strony przewidują możliwość wydłużenia terminu realizacji robót o okres potrzebny do zrealizowania ww. robót

zamiennych po wprowadzeniu stosownych zmian w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie Strony, z zastrzeżeniem, że ww. roboty zamienne zostaną wykonane w ramach wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 9 ust.

5. Terminy realizacji Przedmiotu Umowy mogą ulec zmianie wyłącznie w przypadku :

- 1) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
- 2) przedłużenia terminów uzgodnień i opiniowania dokumentacji projektowej przez właściwe organy oraz gestorów infrastruktury technicznej bez winy Wykonawcy,
- 3) przerwania realizacji prac montażowych przez właściwe organy bądź prawomocnym wyrokiem sądu, bez winy Wykonawcy,
- 4) działania siły wyższej mające bezpośredni wpływ na termin wykonania Przedmiotu Umowy,
- 5) wystąpienia okoliczności, których strony nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

6. W przypadkach określonych w ust. 5 minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

7. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 5, strony uzgadniają nowe terminy realizacji Przedmiotu Umowy w formie aneksu do Umowy.

8. Strony mogą zmienić umowę w przypadku konieczności wykonania zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia.

9. W przypadku kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, Strony mogą wprowadzić zmiany w Przedmiocie Umowy w zakresie niezbędnym do usunięcia kolizji i przedłużyć termin realizacji Umowy z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy pozostaje bez zmian.

10. W przypadku zaistnienia nieprzewidywalnych warunków atmosferycznych (przez które należy rozumieć jakiegokolwiek działanie sił natury, którego nie dało się przewidzieć lub takie, że od doświadczonego wykonawcy nie można było w sposób rozsądny oczekiwać zastosowania przeciw nim wystarczających środków ostrożności) uniemożliwiających realizację robót budowlano-montażowych i dokonanie odbiorów oraz w przypadku klęski żywiołowej Strony mogą przedłużyć termin realizacji Umowy z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy pozostaje bez zmian.

11. Fakt zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1-6 Wykonawca każdorazowo zgłasza na piśmie Zamawiającemu. Strony sporządzają protokół konieczności, który podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego i stanowi podstawę do zmiany Umowy.

12. Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości cen brutto za Przedmiot Umowy jedynie jeśli wynikać to będzie ze zmiany obowiązującej stawki podatku VAT lub objęcia tym podatkiem sprzedaży Przedmiotu Umowy oraz z zastrzeżeniem paragraf 9

13. Nie stanowi zmiany umowy:

1) zmiana adresów Zamawiającego i Wykonawcy;

2) zmiana adresów do korespondencji,

3) zmiana osób reprezentujących Zamawiającego i Wykonawcę;

4) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści Umowy, w każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących w danym czasie aktów prawa.

14. Zmiany wskazane w ust. 9 pkt 1-3 dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia danej Strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.

15. Wszelkie zawiadomienia i korespondencja związana z Umową powinna być kierowana pod następujące adresy:

1) Zamawiającego – .....

2) Wykonawcy - .....

16. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego pisemnego powiadomienia o każdej zmianie ich siedziby lub adresu dla doręczeń korespondencji. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku pismo skierowane listem poleconym na ostatni podany adres będzie uznane za doręczone skutecznie z dniem jego zwrotu przez pocztę po dwukrotnym awizowaniu.

## **§16.**

### **Postanowienia szczególne**

1. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie spowodowane przez siebie szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy oraz za roszczenia odszkodowawcze wynikające z

prawomocnych orzeczeń sądowych, łącznie z wszelkimi wynikającymi z tego tytułu kosztami, które mogłyby być skierowane do Zamawiającego lub przedsiębiorstw pozostających pod jego kontrolą i osób upoważnionych do ich reprezentacji, pracowników i innych osób działających w imieniu Zamawiającego.

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni, od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu już wykonanej części Przedmiotu Umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. Nr 112, poz.1198 z późn.zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 4.

4. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 3, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych, w zakresie obejmującym imię i nazwisko.

## **§17.**

### **Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji Umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie, na zasadzie porozumienia Stron. W przypadku braku takiego porozumienia, sporne kwestie rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obie Strony.

3. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie, bez pisemnej zgody Stron.

4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy, a w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny, Prawo budowlane.

5. Językiem korespondencji, dokumentacji oraz wszelkich kontaktów w sprawach realizacji niniejszej umowy jest język polski.

6. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**