

**Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w trybie konkursu ofert
- okres najmu 3 lata**

Lp	Adres lokalu	Powierzchnia w m ²	Opis lokalu			Przeznaczenie lokalu	Czynsz minimalny miesięczny netto.	Wadium
			Usytuowanie	Wyposażenie	Stan techniczny			
1.	Conrada 6 – obiekt sportowy CRS Bielany	35,00	Lokal usytuowany w obiekcie sportowym	Wszystkie pomieszczenia wyposażone są w instalację oświetleniową oraz oświetlenie awaryjne. Wszystkie pomieszczenia wykończone są glazurą, terakotą i sufitem podwieszanym. Pomieszczenia posiadają niezależne wejście z zewnątrz oraz wejście z holu głównego pływalni. Pomieszczenia WC wyposażone są w kompletną armaturę i instalacje	Stan techniczny lokalu dobry	Prowadzenie działalności gospodarczej związanej z odnową biologiczną, urodą, zdrowiem.	1)1600 2) 150 – ryczałt za ogrzewanie, prąd, wywóz śmieci, przegląd techniczny gaśnic oraz przegląd elektryczny	500,00

UWAGA! Wyklucza się możliwość prowadzenia w lokalu punktu gier na automatach o niskich wygranych oraz możliwość prowadzenia w lokalu działalności handlowej, w tym promocyjnej i informacyjnej, produktami powodującymi lub mogącymi powodować działanie podobne do substancji psychotropowych lub odurzających, w szczególności tzw. dopalaczami, nawet jeżeli produkty te nie są przeznaczone do spożycia.