

Warszawa, dnia 5 lutego 2019 r.

## Z A W I A D O M I E N I E

Na podstawie Zarządzenie nr 5923/2014 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 7 maja 2014 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych w budynkach wielolokalowych na okres do lat 3 oraz szczegółowego trybu oddawania w najem lokali użytkowych w budynkach wielolokalowych na okres dłuższy niż 3 lata i nie dłuższy niż 10 lat, Dyrektor Centrum Rekreacyjno - Sportowego m. st. Warszawy w Dzielnicy Bielany ogłasza konkurs na najem lokalu użytkowego położonego w obiekcie sportowym Centrum Rekreacyjno – Sportowym przy ul. Conrada 6 w Warszawie stanowiącego własność m.st. Warszawy - Dzielnicy Bielany.

***Oferty należy składać w Centrum Rekreacyjno – Sportowym m. st. Warszawy w Dzielnicy Bielany,***

***przy ul. Lindego 20, w Sekretariacie pok. 126***

**Termin składania ofert upływa w dniu 20 lutego 2019 r. do godziny 12:00.**

1. Przedmiotem postępowania będzie wyłonienie najemcy pomieszczeń z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z odnową biologiczną, urodą, zdrowiem. Przedmiotem najmu będą pomieszczenia o całkowitej powierzchni wynoszącej 35 m<sup>2</sup>. Znajdujące się w budynku pływalni przy ulicy Conrada 6. Pomieszczenia WC wyposażone są w kompletną armaturę i instalacje. W jednym z pomieszczeń zainstalowane są dwie umywalki z bateriami. Wszystkie pomieszczenia wyposażone są w instalację oświetleniową oraz oświetlenie awaryjne. Wszystkie pomieszczenia wykończone są glazurą, terakotą i sufitem podwieszanym. Pomieszczenia posiadają niezależne wejście z zewnątrz oraz wejście z holu głównego pływalni.
2. Regulamin konkursu ofert stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zawiadomienia.
3. **Warunkiem przystąpienia do konkursu jest:**
  - **Wniesienie wadium** w kwocie 500 zł i przedstawienie przy składaniu oferty potwierdzenia wpłaty.  
Wadium należy wpłacić przelewem na konto depozytowe Centrum Rekreacyjno – Sportowego m. st. Warszawy w Dzielnicy Bielany: nr 77 1030 1508 0000 0005 5016 1052 w Banku Citi Handlowy w Warszawie (za datę wpłaty uznaje się datę uznania rachunku. **Złożenie oferty** następuje wg wzoru stanowiącego załącznik do regulaminu wraz z wymaganymi dokumentami w zamkniętej kopercie (format A4)
4. Do czasu rozstrzygnięcia konkursu nie będą udzielane żadne informacje dotyczące złożonych ofert.
5. Oferty złożone po terminie, poza obowiązującym trybem oraz sporządzone niezgodnie z wymogami określonymi w ww. Zarządzeniu, nie będą rozpatrywane.
6. Po wygraniu konkursu oferent zobowiązany jest do podpisania umowy najmu wraz z załącznikami, w tym oświadczenia notarialnego o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 § 1 ust. 4 i ust. 5 Kodeksu postępowania cywilnego.
7. Dyrektor Centrum Rekreacyjno - Sportowego m. st. Warszawy w Dzielnicy Bielany zastrzega sobie prawo wycofania lokalu wystawionego do konkursu oraz unieważnienia konkursu, bądź rezygnacji za złożonej oferty, bez podania przyczyny.
8. **Posiedzenie Komisji Konkursowej, odbędzie się w dniu 20 lutego r. o godz. 12.30 w siedzibie Centrum Rekreacyjno – Sportowego m. st. Warszawy, przy ul. Lindego 20, w Sali konferencyjnej.**

**UWAGA!** Wyklucza się możliwość prowadzenia w lokalu punktu gier na automatach o niskich wygranych oraz możliwość prowadzenia w lokalu działalności handlowej, w tym promocyjnej i informacyjnej, produktami powodującymi lub mogącymi powodować działanie podobne do substancji psychotropowych lub odurzających, w szczególności tzw. dopalaczami, nawet jeżeli produkty te nie są przeznaczone do spożycia.

***Opis lokalu, wzór ofert oraz zasady konkursu dostępne są na stronie internetowej:***

**[www.crs-bielany.waw.pl](http://www.crs-bielany.waw.pl)**

**Dodatkowych informacji udziela Pani Olga Pelka ul. Lindego 20 tel. 22 835 00 08 w.100**