

(Treść do wykorzystania w oświadczeniu w formie aktu notarialnego
o poddaniu się egzekucji stosownie do art. 777 § 1 pkt 4 i 5 kpc)

- §1. Stawający oświadcza, że w dniu r. zawarł z **miastem stołecznym Warszawa** umowę najmu nr. w treści, której zobowiązał się zwrócić **miastu stołecznemu Warszawa** lokal w budynku przy ul. Conrada 6 znajdującym się w budynku Centrum Rekreacyjno-Sportowego m.st. Warszawy w Dzielnicy Bielany o powierzchni ogólnej 10,8 m² - po wygaśnięciu najmu w dniu r lub w przypadku ewentualnego wcześniejszego rozwiązaniu najmu.
- §2. Pani oświadcza, że poddaje się egzekucji wprost z niniejszego aktu - stosownie do treści art. 777 § 1 pkt 4 kodeksu postępowania cywilnego, w zakresie obowiązku wydania lokalu opisanego w § 1, przy czym zdarzeniem, od którego uzależnione jest wykonanie tego obowiązku jest rozwiązanie umowy najmu lub jej wygaśnięcie wskutek upływu czasu na jaki została zawarta.
- §3. Pani oświadcza, że zobowiązuje się do zapłaty na rzecz m. st. Warszawy czynszu brutto oraz opłat brutto za dostawę do lokalu energii, gazu, wody oraz odbiór ścieków, odpadów i nieczystości ciekłych oraz za korzystanie z dźwigu osobowego, wraz z odsetkami w przypadku opóźnienia w ich płatności w terminie do 10-tego każdego miesiąca, oraz wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z lokalu w wysokości miesięcznie 200 % czynszu brutto wraz z odsetkami w przypadku opóźnienia w terminie jego płatności i co do każdego z tych zobowiązań poddaje się rygorowi egzekucji z tego aktu do kwoty stanowiącej siedmiokrotność sumy: czynszu brutto (który w dniu złożenia niniejszego oświadczenia wynosi zł) i ww. opłat brutto – zł brutto. Razem zł brutto miesięcznie (razem słownie: dwa tysiące sto pięćdziesiąt złotych brutto), stosownie do treści art. 777 § 1 pkt 5 kpc, przy czym zdarzeniem, od którego uzależnione jest wykonanie tego obowiązku jest upływ wskazanego w umowie terminu zapłaty czynszu lub ww. opłat lub upływ terminu zapłaty wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości.
Miasto stołeczne Warszawa będzie mogło wystąpić o nadanie temu aktowi klauzuli wykonalności w terminie 12 miesięcy od dnia wygaśnięcia lub rozwiązania umowy najmu.