Warszawa dnia 25.11.2022 roku

Numer sprawy ZP – 3/CRS/2022

**Wykonawcy**(uczestnicy postępowania)

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Działając na podstawie art. 135 ust.1 ustawy Pzp zamawiający informuje, że wpłynął wniosek
o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu: **„Dostarczanie energii cieplnej do obiektów Zamawiającego”** oznaczonego numerem sprawy ZP – 3/CRS/2022.

**Pytanie** Prosimy o precyzyjne określenie, według której Taryfy należy dokonać obliczenia wartości umowy dla 12 miesięcy. Wyjaśniamy, iż zgodnie z ustawą z 15 września 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw (Dz.U. z 19.09.2022, poz. 1967) została przewidziana rekompensata dla odbiorców ciepła wymienionych w art.4 ust. 1 ustawy, którymi są w szczególności gospodarstwa domowe, wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe oraz instytucje użyteczności publicznej, w tym m.in. szkoły, przedszkola, żłobki, szpitale, ośrodki pomocy społecznej, placówki kulturalne. Zgodnie z ww. ustawą, która obowiązuje od 20 września 2022 r., odbiorcy ciepła do tego uprawnieni będą mogli zapłacić niższe faktury za ciepło dostarczone w okresie od 1 października 2022 r. do 30 kwietnia 2023 r. W konsekwencji powyższego od dnia 28.11.2022 r. obowiązują dwie Taryfy dla ciepła: pierwsza (bez rekompensaty) z cenami i stawkami opłat zatwierdzonym przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki oraz druga uwzględniająca rekompensaty - dla Odbiorców objętych ww. Ustawą. Sugerujemy wskazanie Taryfy obowiązującej od dnia 28.11.2022 bez rekompensaty, jako tej według której należy wyliczyć wartość umowy, gdyż posłuży ona do porównania cen, natomiast rekompensata zostanie rozliczona w wystawionych fakturach zgodnie ze złożonym oświadczeniem. W przeciwnym przypadku należy dokonać korekty formularza ofertowego, tj. wskazać zużycie ciepła w podziale na okres od dnia obowiązywania umowy do dnia 30.04.2023 r. oraz od dnia 01.05.2022 r. do końca trwania umowy

**Na pytanie udziela się następującej odpowiedzi:**

Zamawiający nie podał informacji o zakwalifikowaniu do grupy „odbiorców uprawnionych”. Wobec powyższego prosimy o przedstawienie oferty cenowej opracowanej na bazie tzw. „Taryfy bez rekompensaty”.

**Pytanie 2:** Prosimy o precyzyjne określenie wartości stawki podatku VAT jaką Wykonawca ma przyjąć do dokonania obliczeń, tj. 5% czy 23 %. Wyjaśniamy, iż aktualnie stawka podatku VAT wynosi 5 % i w ramach pakietu antyinflacyjnego obowiązywać będzie do dnia 31.12.2022 (obejmuje termin składania ofert) a w pozostałym okresie 23%.

**Na pytanie udziela się następującej odpowiedzi:**

W związku z tym, że obecna stawka VAT (5%) obowiązuje do 31.12.2022 r. (a oferta Wykonawcy ma obowiązywać w 2023 r) prosimy do obliczeń zastosować stawkę VAT 23%.

**Pytanie 3:** Wnosimy o dopisanie w umowie w par 5 pkt. o treści: „Zamawiający dopuszcza zmianę wartości umowy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), „Zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) będą powodowały zmianę wynagrodzenia, jednakże nie będą wymagały zmiany umowy w formie aneksu.

**Na pytanie udziela się następującej odpowiedzi:**

Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę zapisów par. 5 istotnych postanowień umowy o kwestie dotyczące zmiany wartości umowy powiązane z ewentualną zmianą stawek VAT bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu. Szczegółowe zapisy umowy zostaną ustalone z wybranym Wykonawcą.

**Pytanie 4:** Wykonawca zwraca się z prośbą o akceptację Zlecenie na dostawę ciepła (wzór dla jednego obiektu w załączeniu) i dodanie jako Załącznik do Umowy, pozwalający na precyzyjne określenie technicznych warunków dostaw ciepła.

**Na pytanie udziela się następującej odpowiedzi:**

Zamawiający w związku z prowadzonym postępowaniem nie może na tym etapie zaakceptować wzoru szczegółowego Zlecenia funkcjonującego u jednego z Oferentów. Wg Zamawiającego zapisy zarówno SWZ jak też Istotnych postanowień umowy jasno i czytelnie określają warunki dostawy ciepła.