Załącznik nr 2

**PROCEDURA I KRYTERIA WYŁONIENIA WYKONAWCY**

**PROGRAMU FUNKCJONALNO UŻYTKOWEGO**

**MODERNIZACJI POMIESZCZEŃ W KOMPLEKSIE SPORTOWYM**

**CENTRUM REKREACYJNO – SPORTOWEGO M.ST WARSZAWY W DZIELNICY BIELANY**

**PRZY ULICY LINDEGO 20**

Zamawiający nakłada obowiązek wizji lokalnej w obiekcie przed złożeniem oferty na wykonanie PFU. Wizja lokalna odbywa się po wcześniejszym umówieniu z pracownikiem CRS Bielany i jest potwierdzana pisemnie po jej odbyciu.

Oferty złożone przez Wykonawcę, który nie odbył potwierdzonej wizji lokalnej w obiekcie nie będą rozpatrywane.

**PROCEDURA I KRYTERIA**

Wykonawca zapoznaje się z Opisem Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 1)

Wykonawca kontaktuje się z wskazanym pracownikiem CRS Bielany (nr tel. wskazany w zapytaniu ofertowym) w celu odbycia wizji lokalnej w obiekcie.

Wykonawca składa ofertę na formularzu ofertowym (załącznik nr 3) z proponowaną ceną realizacji PFU.

Komisja Zamawiającego dokonuje oceny oferty (cena – 80%, czyli oferta z najniższą ceną 80 pkt.) oraz doświadczenie w realizacji podobnych zadań w obiektach sportowych/rekreacyjnych/użyteczności publicznej max 5 (20% największe doświadczenie – 20 pkt).

Komisja Zamawiającego może na tym etapie zakończyć postępowanie i dokonać wyboru Wykonawcy

**Lub:**

Komisja Zamawiającego może zaprosić wybranych Wykonawców na spotkanie w CRS Bielany ul. Lindego 20 w celu omówienia koncepcji modernizacji i ewentualnych zmian funkcjonalno – użytkowych.

Komisja Zamawiającego po spotkaniu z wybranymi Wykonawcami wyznacza termin na złożenie oferty cenowej na formularzu nr 3 (oferta może być wyłącznie niższa do pierwotnej, nie złożenie ponownej oferty cenowej oznacza pozostawienie ceny z oferty pierwotnej).

Komisja Zamawiającego ponownie dokonuje oceny oferty (cena – 80%, czyli oferta z najniższą ceną 80 pkt.) oraz koncepcja modernizacji (20%– koncepcja najbardziej odpowiadająca Zamawiającemu - 20 pkt).